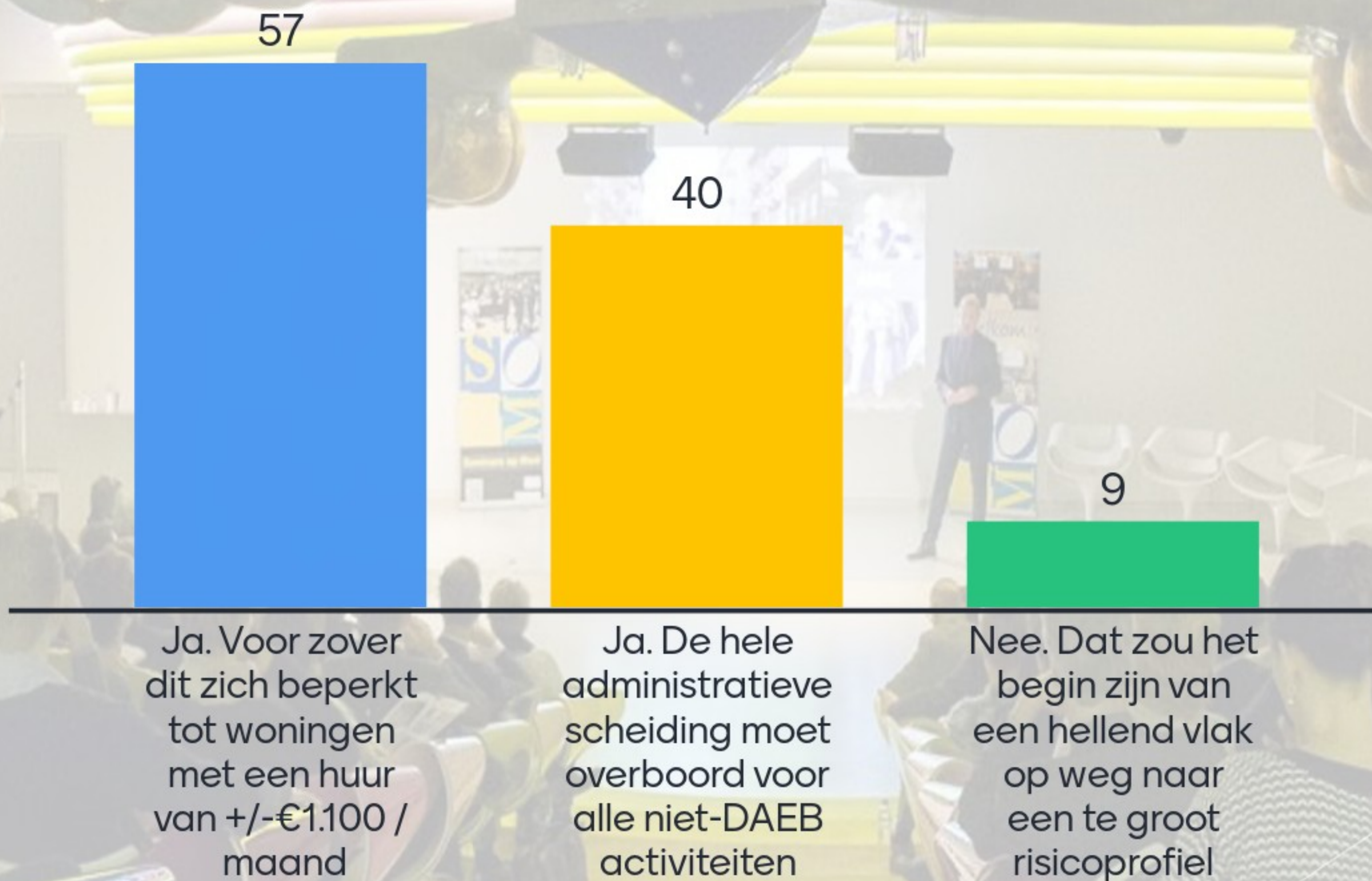
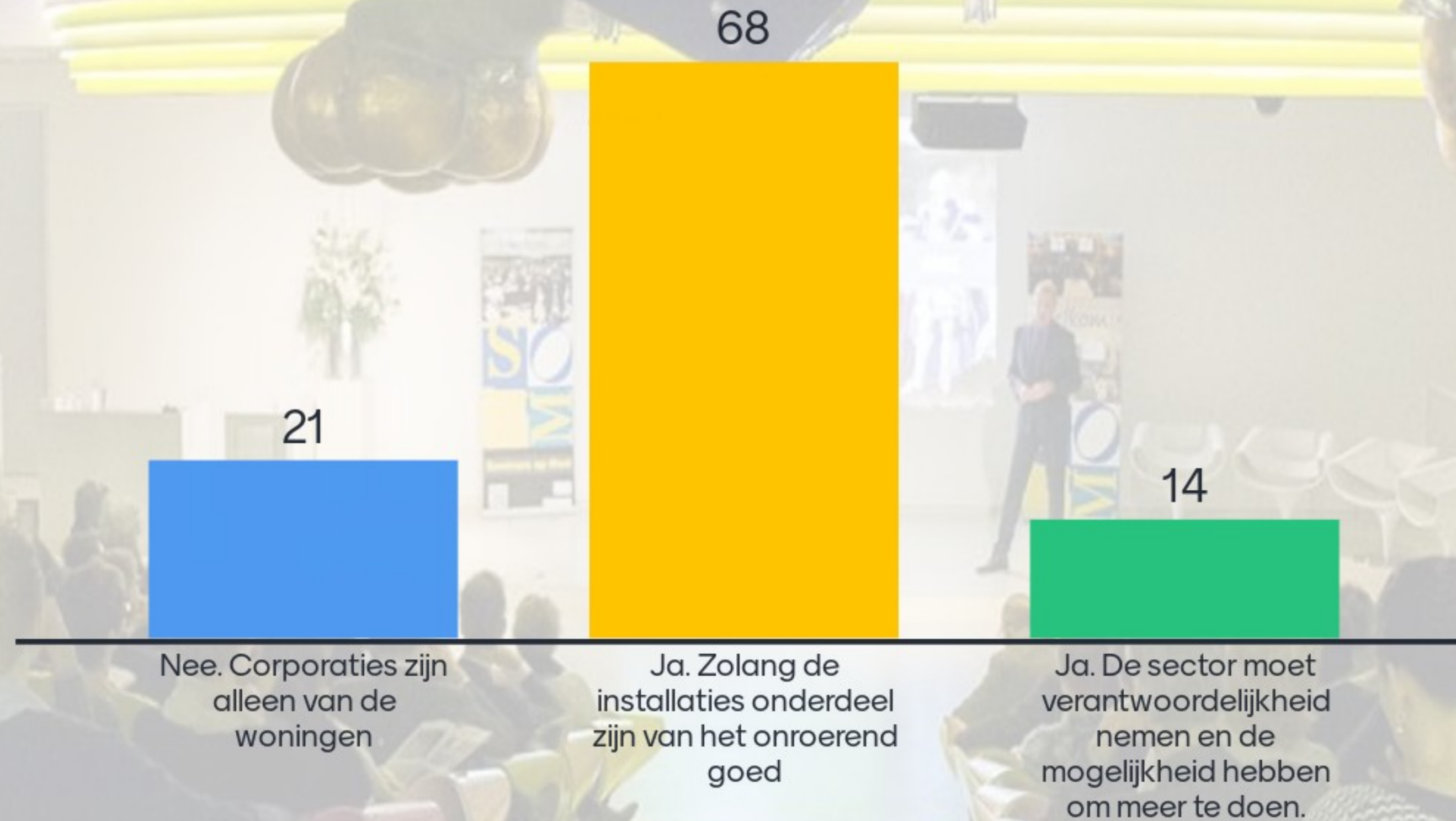


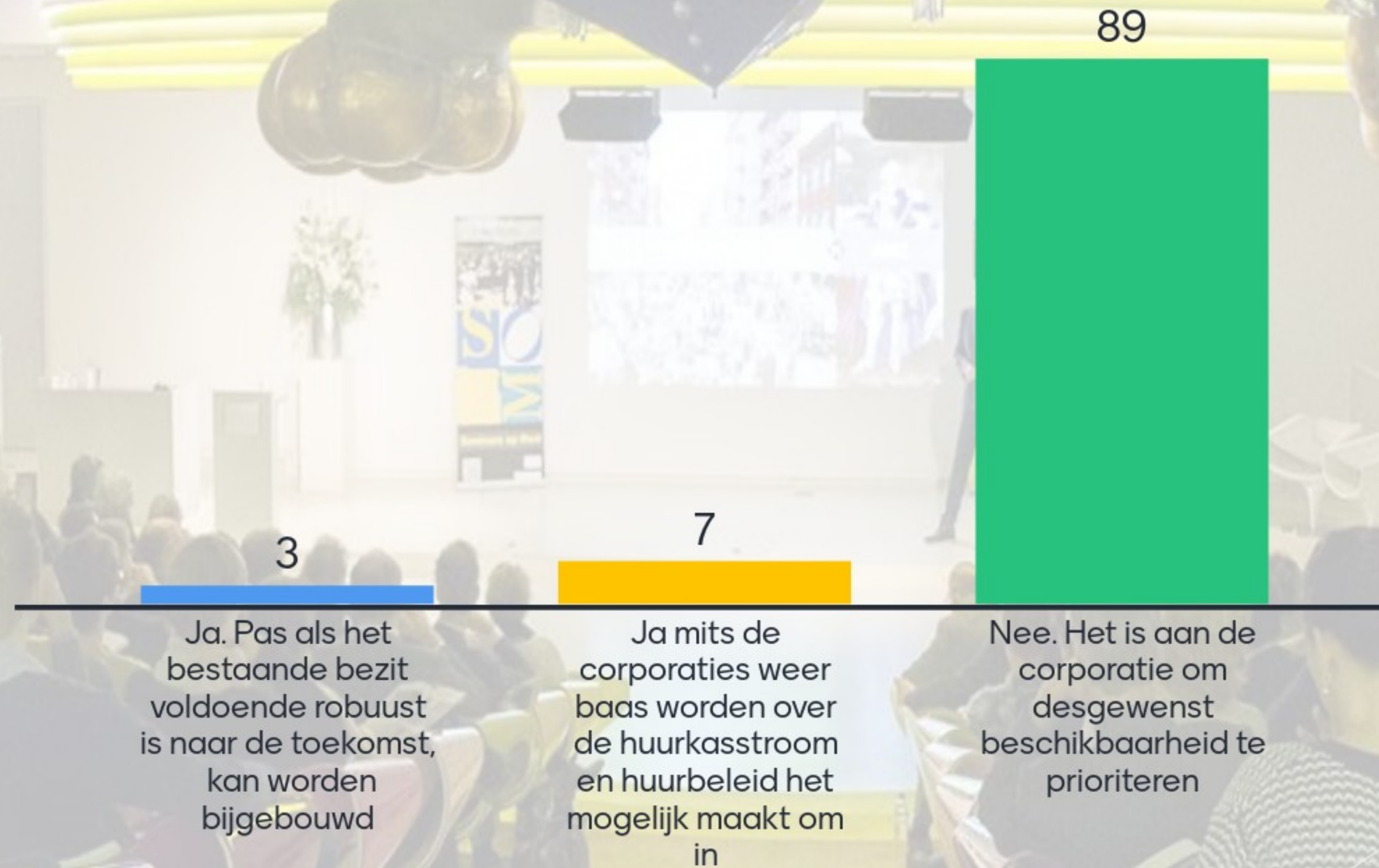
Moet middenhuur borgbaar worden?



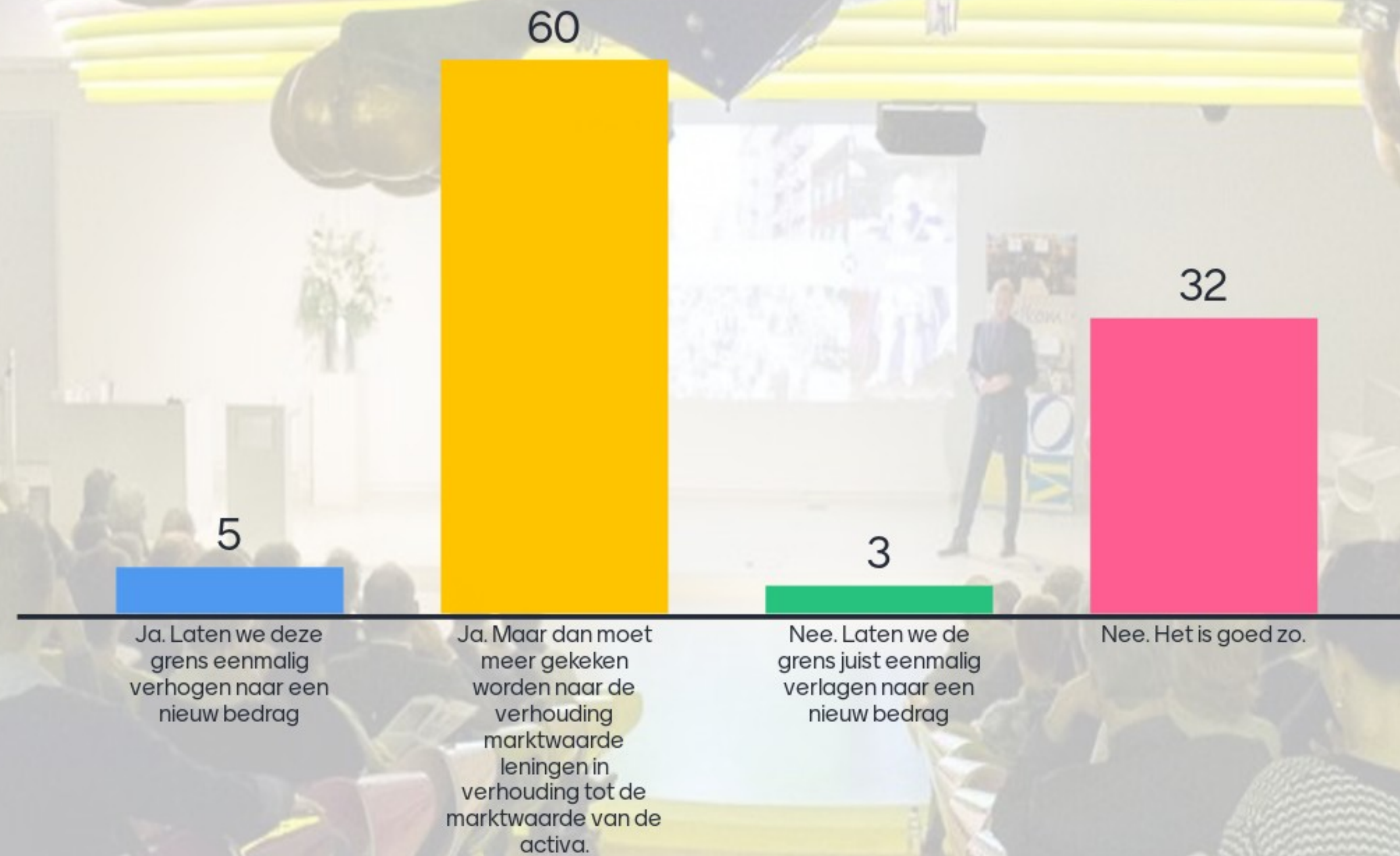
Het borgen van warmte-installaties en warmtenetten zou mogelijk moeten zijn als dit wettelijk binnen de DAEB valt.



In prioritering gaat een duurzame bestaande voorraad boven nieuwbouw. Dit zou in de borging terug moeten komen vanwege het onderpand.



De grens van € 3,5 miljard nominaal per corporatie moet omhoog zodat grote corporaties met borging mee kunnen blijven doen aan de opgave in Nederland.

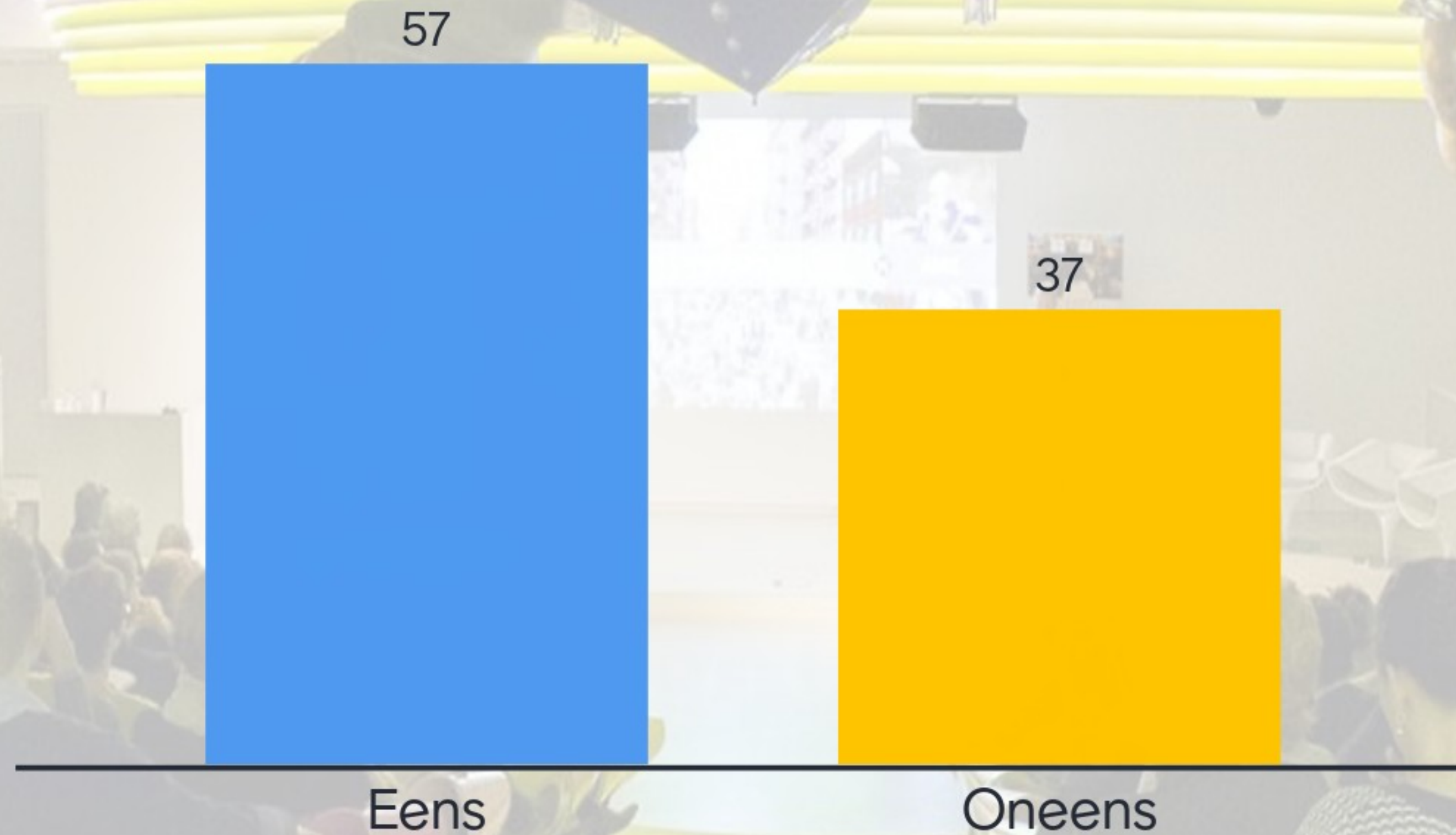


Welke onderwerpen zou de Deelnemersraad van WSW moeten agenderen het komende jaar?

financiering niet-daeb
 uitputting vermogensposit
 oprekken daeb grens
 betere voorspelbaarheid
 ervaringen andere landen
 collegiale financiering
 out of the box denken
 msh borgbaar
 realisatiegraad
 risicoprofiel smart
 3 5 miljard grens
 niet daeb financiering en
 borgone niet-daeb
 mvs vs beleidswaarde
 ratios
 hardheid prognose
 uitvraag
 middenuur
 verevening
 beleidswaarde 20
 borging niet-daeb
 risicoprofiel
 nd financiering
 marktwaarde
 systeemrisico maximum
 financiering warmtenet
 autonomie corporatie
 borgingsplafond afgifte
 zsm middenuur in daeb
 flexwoningen
 borging naar 1100
 vve financiering
 risico 125 in 2027
 verder vereenvoudigen
 middenuur borgen



Corporaties die in DPI 2028 goed op ratio's presteren ($LTV < 75\%$ en $ICR > 2$) horen op een openbare lijst voor matching regionaal?



Volkshuisvestelijke opgaven realiseren we op doelmatige en sobere wijze. Denk aan CO2 neutrale woningvoorraad niet eerder dan 2050.

